

みと管だより

第5号(平成29年11月1日号)

発行者 水戸市マンション管理組合ネットワーク
会長 藤田 絹代
事務局 (029)231-6433(茨城県マンション管理士会内)

ネットワーク設立4周年記念セミナー 開催

ネットワーク設立より4年が経ちました。毎年、設立の時期に開催している設立記念セミナーを本年も実施します。平成29年11月18日(土)午後1時45分より(開場は午後1時30分)、茨城県立青少年会館3階中研修室2で開催します。今回のテーマは、『熊本地震』。顧問の藤本先生が「被災マンションは今?」、弁護士の折田先生が「熊本の被災マンションのその後」と題して、それぞれ実際に熊本地震の被災調査をされた結果をご報告頂きます。参加費は、会員・一般ともに無料。資料代は、会員が無料、一般は500円です。奮ってご参加ください。



▲前回の記念セミナーの様子

これまでの交流会

この1年間に開催した交流会は、次のとおりです。



▲松本由美子氏の講演(平成28年12月13日)

▼平成28年10月16日/於・茨城県水戸生涯学習センター/記念セミナー/講演「熊本地震による被災マンション被害実態と課題」(講師・藤本佳子教授)、講演「熊本地震と新標準管理規約」(講師・折田泰宏弁護士)

▼平成28年12月13日/於・茨城県水戸生涯学習センター/講演「最近の消費者問題と住宅やマンションに関わるトラブルから」(講師・松本由美子氏=NPO 消費者市民ネット21事務局長)

▼平成29年2月20日/於・交流サローンいばらき/架空請求、水戸市の出前講座(都市計画)と要望(住まいの政策、住宅問題など)、管理組合と自治会との関係、YKKの会社概要、給水更新工事(新工法の要請)、建替えなどについて意見交換及び説明。

▼平成 29 年 3 月 8 日／於・交流サローンいばらき／講演「不全管理マンションとは？」（講師・藤本佳子教授）

▼平成 29 年 4 月 21 日／於・交流サローンいばらき／他のマンションにおける水漏れなどトラブルへの対応方法（解決のヒント）、配管の更新工事、老朽化問題、保険、マンション管理の知識、快適なマンション生活を送るための政策、高齢化問題、無断リフォーム問題、無断駐車問

題、セキュリティと安否確認、宅配ポスト、リノベーションなどについて意見交換。

▼平成 29 年 6 月 7 日／於・交流サローンいばらき／配管の更新工事ほか管理組合運営について情報交換。

▼平成 29 年 9 月 6 日／於・交流サローンいばらき／リノベーション、賢く大規模修繕を行う方法、行政の対応状況について情報交換。

交流会参加方法

交流会・勉強会へは、会員の方のみご参加頂けます。会員でない方は、是非、みと管ネットにご入会の上、ご参加ください。

会員資格と会費は、個人会員（マンションの区分所有者及び居住者）年間 1,000 円、団体会員（管理組合）年間 5,000 円、賛助個人会員（本会の目的に賛同する個人）年間 1,000 円、賛助団体会員（本会の目的に賛同する団体・業

者）年間 10,000 円です。入会金はありません。入会ご希望の方は、所定の入会申込書に必要事項を明記の上、水戸市マンション管理組合ネットワーク事務局へお送りください。（郵送＝〒310-0041 茨城県水戸市上水戸3-4-26（一社）茨城県マンション管理士会内またはFAX＝（029）231-6433）所定の入会申込書の請求も同事務局へ。

年会費ご納入のお願い

ネットワークの会計年度は、毎年 10 月から翌年 9 月までです。新年度となりましたので、

会員の方でまだ年会費をご納入頂いていない方は、ご納入をお願いいたします。



【ご協力頂いている賛助会員の皆様(敬称略)】

日本ハウズイング(株)柏支店（管理会社）、(株)YKK AP ビル東京支社水戸支店（建物設備会社）、畠山徳男（マンション管理士）、吉村勝則（マンション管理士）、稲葉健太郎（マンション管理士）